



ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ
» КОМСТАН «

7180/LXXIV-3

Датум: 22. 11. 2023. год.

ТРСТЕНИК

ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ – ТРСТЕНИК

ул. Ж. Апостоловића 8, Телефони (037) централа/факс 713-052, директор 712-367, технички сектор лок. 13,
економски сектор лок. 14, комерцијална служба лок. 15, *Тек. рн. 150-3200310000281-89 Директна банка

**ТРЕЋА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА
ЈКСП “КОМСТАН” ТРСТЕНИК
ЗА 2023.ГОДИНУ**

пословно име: ЈКСП “Комстан”
седиште: Трстеник
претежна делатност: 3600
ПИБ: 101306946
матични број: 07154780
ЈБКЈС: 81218
надлежни орган ЈЛС: СО Трстеник

Трстеник
НОВЕМБАР, 2023. године

Програм пословања ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину заједно са његовом Првом изменом и допуном на које је Сагласност дала Скупштина општине Трстеник својим Решењима број 023-34/2022-01 од 19/12/2022 и број 020-19/2023-01 од 27/06/2023.године и Другом изменом и допуном Програма пословања Предузећа ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину на који је сагласност дао Привремени орган општине Трстеник Решењем број 020-135/2023-01 од 15/11/2023.године врше се следеће измене и допуне:

1. Због усклађивања прихода и расхода врше се следеће измене и допуне Програма пословања ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину у Обрасцу 5а – Биланс успеха за период 01/01/2023 до 31/12/2023.године на следећим позицијама:

- на позицији ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ – АОП 1001 – износ од 349.000 хиљада динара мења се износом од 364.000 хиљада динара
- на позицији УКУПНИ ПРИХОДИ – АОП 1043 – износ од 375.394 хиљада динара мења се износом од 390.394 хиљада динара
- на позицији УКУПНИ РАСХОДИ – АОП 1044 – износ од 373.716 хиљада динара мења се износом од 382.716 хиљада динара
- на позицији ДОБИТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВЉАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА – АОП 1045 – износ од 1.678 хиљада динара мења се износом од 7.918 хиљада динара.

Ове измене и допуне Програма пословања су настале услед повећаног обима посла на активностима које ЈКСП “Комстан” Трстеник спроводи на уређивању јавних зелених површина, одржавању градске хигијене и некатегорисаних путева, као и због повећаног износа опредељених субвенција од стране оснивача а ради усклађивања овог Програма пословања са ребалансом буџета општине Трстеник

2. Због усклађивања Програма пословања ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину са буџетом општине Трстеник у Обрасцу 6 – Субвенције и остали приходи из буџета се врше следеће измене:

- у ставу 1 износ од 11.210.515 динара се мења износом од 31.210.515 динара
- додаје се редни број 4. - Субвенције за измиривање обавеза по КФВ кредиту у износу од 20.000.000 динара
- остали делови обрасца 6.-Субвенције и остали приходи из буџета остају непромењени.

3. Измењени Образац 5а - Биланс успеха за период 01/01/2023 до 31/12/2023 после горе наведених измена гласи:

Прилог 5а

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01.01-31.03.2023.	План 01.01-30.06.2023.	План 01.01-30.09.2023.	План 01.01-31.12.2023.
1	2	3	4	5	6	7
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	84,000	168,000	252,000	364,000
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003				
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004				
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	82,500	165,000	247,500	340,000
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	82,500	165,000	247,500	340,000
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007				
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	М. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1,500	3,000	4,500	24,000
68, осим 683, 685 и 686	VI. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	77,819	155,638	233,457	351,276
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014				
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	11,625	23,250	34,875	55,500
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	59,241	118,482	177,723	236,964
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	50,000	100,000	150,000	200,000
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	7,500	15,000	22,500	30,000
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	1,741	3,482	5,223	6,964
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020				26,000
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	М. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	4,613	9,226	13,839	18,452
54, осим 540	MI. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023				5,000
55	VII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	2,340	4,680	7,020	9,360
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	6,181	12,362	18,543	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026				2,276
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	2,250	4,500	6,750	9,000
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028				
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	2,250	4,500	6,750	9,000
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030				
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031				

	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	43	86	129	5,000
560 и 561	І. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033				
562	ІІ. РАСХОДИ КАМАТА	1034	43	86	129	5,000
563 и 564	ІІІ. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035				
565 и 569	ІV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	2,207	4,414	6,621	4,000
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038				
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039				12,000
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040				21,200
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	899	1,798	2,697	5,394
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	267	534	801	5,000
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	87,149	174,298	261,447	390,394
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	78,129	156,258	234,387	382,476
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	9,020	18,040	27,060	7,918
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046				
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047				
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048				
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0 (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0 (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	9,020	18,040	27,060	7,918
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050				
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051				
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052				
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054				
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	9,020	18,040	27,060	7,918
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056				
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057				
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058				
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059				
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060				
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
	1. Основна зарада по акцији	1061				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062				

4. Измењени образац б.- Субвенције и остали приходи из буџета гласи:

Прилог 6.

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

01.01-31.12.2022. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неуtroшено	Износ неуtroшених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	31,980,514		17,783,992	14,196,522	
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	31,980,514	0	17,783,992	14,196,522	

у динарима

План за период 01.01-31.12.2023. године				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције				31,210,515
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

Локална самоуправа као оснивач ЈКСП „Комстан“ Трстеник сваке године планира одређана средства на име субвенција које предузеће распоређује и улаже у капиталне инвестиције. За 2023.годину субвенције су планиране у износу од 31.210.515 динара и то за следеће намене:

1. Санација крова објекта Капеле на Старом гробљу Фаза 1 у износу од 1.910.515 динара
2. Извођење радова на Водоводу у Оџацима у износу од 7.000.000 динара (7.000.000 динара из наменских средстава надлежног Министарства Р.Србије
3. Набавка контејнера у износу од 2.300.000 динара.
4. Субвенције за измирење обавеза по КФВ кредиту у износу од 20.000.000 динара.

У Трстенику,

Новембар,2023.год

Директор ЈКСП „Комстан“ Трстеник

Милан Стојић, дипл.економиста





ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ – ТРСТЕНИК

ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"КОМСТАН"

7180/LXXIV-3a

Датум: 22. 11 2023 год.

ТРСТЕНИК

**ТРЕЋА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА
ЈКСП "КОМСТАН" ТРСТЕНИК
ЗА 2023.ГОДИНУ**

пословно име: ЈКСП "Комстан"
седиште: Трстеник
претежна делатност: 3600
ПИБ: 101306946
матични број: 07154780
ЈБКЈС: 81218
надлежни орган ЈЛС: СО Трстеник

Трстеник
НОВЕМБАР, 2023.године

Програм коришћења субвенција ЈКСП “Комстан” Трстеник на који је Скупштина општине Трстеник дала сагласност Решењем број: 023-34/2022-01 од 19/12/2022.године, заједно са Првом изменом и допуном програма коришћења субвенција на који је Скупштина општине Трстеник дала сагласност Решењем број 020-19/2023-01 од 27/06/2023, и Другом изменом и допуном програма коришћења субвенција на који је сагласност дао Привремени орган општине Трстеник Решењем број 020-135/2023-01 од 15/11/2023.године се мења, и то:

- У ставу 1. Програма коришћења субвенција износ од 11.210.515 динара мења се износом од 31.210.515 динара.
- Додаје се нова ставка под редним бројем 4.- Субвенције за измиривање обавеза по KFW кредиту у износу од 20.000.000 динара.
- остали делови Програма коришћења субвенција ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину остају непромењени.

Пречишћени текст Програма коришћења субвенција ЈКСП “Комстан” Трстеник за 2023.годину, након ове Треће измене и допуне гласи:

Прилог 6.

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

01.01-31.12.2022. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	31,980,514		17,783,992	14,196,522	
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	31,980,514	0	17,783,992	14,196,522	

План за период 01.01-31.12.2023. године				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције				31,210,515
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

Локална самоуправа као оснивач ЈКСП „Комстан“ Трстеник сваке године планира одређана средства на име субвенција које предузеће распоређује и улаже у капиталне инвестиције. За 2023.годину субвенције су планиране у износу од 31.210.515 динара и то за следеће намене:

1. Санација крова објекта Капеле на Старом гробљу Фаза 1 у износу од 1.910.515 динара.
2. Извођење радова на Водоводу у Оцацима у износу од 7.000.000 динара (из наменских средстава надлежног Министарства Р.Србије).
3. Набавка контејнера у износу од 2.300.000 динара.
4. Субвенције за измиривање обавеза по KFW кредиту у износу од 20.000.000 динара.

У Трстенику,
Новембар,2023.године

Директор ЈКСП Комстан
Милан Стојић, дипл. ецц




На основу члана 41. Статута Јавног комуналног стамбеног предузећа “КОМСТАН” Трстеник, Надзорни одбор предузећа, на седници одржаној 22.11.2023. год., донео је

О Д Л У К У
о усвајању Треће измене и допуне Програма пословања
ЈКСП “КОМСТАН” Трстеник за 2023. годину

1. Усвајају се Треће измене и допуне Програма пословања ЈКСП “КОМСТАН” Трстеник за 2023. годину.
2. Саставни део Одлуке је Трећа измена и допуна Програма пословања за 2023. годину.
3. Трећу измену и допуну Програма пословања ЈКСП “КОМСТАН” Трстеник доставити Привременом органу општине Трстеник служби економике и финансија, правној служби и архиви.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Душан Петковић, дипл. правник



Број 7120/LXXIV-3.1
датум 22.11.2023 год.

На основу члана 41. Статута Јавног комуналног стамбеног предузећа “КОМСТАН” Трстеник, Надзорни одбор предузећа, на седници одржаној 22.11.2023. год., донео је

О Д Л У К У
о усвајању Треће измене и допуне Програма коришћења субвенција ЈКСП
“КОМСТАН” Трстеник за 2023. годину

1. Усвајају се Треће измене и допуне Програма коришћења субвенција ЈКСП “КОМСТАН” Трстеник за 2023. год.
2. Саставни део Одлуке је Трећа измена и допуна Програма коришћења субвенција за 2023. год.
3. Трећу измену и допуну Програма коришћења субвенција ЈКСП “КОМСТАН” Трстеник доставити Привременом органу општине Трстеник
4. Одлуку доставити служби економике и финансија, рачуноводства, правној служби и архиви.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Душан Петковић
КОМСТА Душан Петковић, дипл. правник
1
ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ
“КОМСТА” ТРСТЕНИК

Број 7180/LXXIV-3a.1
датум 22.11.2023 год.

На основу члана 86. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Трстеник и образовању Привременог органа општине Трстеник („Сл.гласник РС“, број 94/2023, и чланова 3. и 36. Пословника о раду Привременог органа општине Трстеник („Службени лист општине Трстеник“, бр. 13/2023 и 14/2023), Привремени орган Општине Трстеник на седници одржаној 27.11.2023. године донео је

АВНО КИМ ОД СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЊА

28.11.2023.

РЕШЕЊЕ

7332

I – Даје се сагласност на Треће измене и допуне Програма Пословања ЈКСП „Комстан“ Трстеник за 2023. годину са Трећим изменама и допунама Програма коришћења субвенција ЈКСП „Комстан“ Трстеник за 2023. годину, које је усвојио Надзорни одбор овог предузећа Одлукама бр. 7180/LXXIV-3.1 и 7180/LXXIV-3а.1 од 22.11.2023. године.

II – Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Трстеник“.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ТРСТЕНИК

Број:020-151/2023-01

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА
ОПШТИНЕ ТРСТЕНИК


Милена Турк, дипл. хемичар